

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 403.00㎡	私道面積 (共有持分)	
所在地	松阪市狹師町			坪単価	@2.63万円	地 勢	平坦
物件 所在地	三重県松阪市狹師町 427-80			現 況	更地	引渡し (可能時期/方法)	即時 / 更地渡し
交 通	近鉄山田鳥羽志摩線 松ヶ崎 距離3,100m			他の法令 上の制限			
				開発許可 等 番 号			
土地権利	所有権	建築条件		接道状況 (角地・間口)	北東2.0m 接面19.0m		
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居	設 備	電気,上水道		

土地面積
公簿 403.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

●セットバック要●電気●上水道

- ◆建築条件なし！約121.9坪の広々した土地
でお好きなハウスメーカーでの建築可能
- ◆駐車場スペースだけでなく庭也十分お作
りいただけます！！
- ◆港小・鎌田中校区

2項道路幅員約2m

↓セットバック必要



建ぺい率	60%	容積率	200%	地 目	宅地
備 考	※現況有姿渡し。※前面は42条2項道路で、セットバック必要。				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69863269099

三重県知事免許（2）第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

取引態様：一般媒介